

КОМИТЕТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА и ТЭК  
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

23 мая 2017 г.

№ 65

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме», постановлением Губернатора Курской области от 27.03.2012 г. №158-пг «Об уполномоченном органе по утверждению нормативов потребления коммунальных услуг» **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить и ввести в действие с 01.06.2017 г. для населения Курской области прилагаемые нормативы потребления электрической энергии, используемой населением при отсутствии приборов учета, определенные расчетным методом.

2. Признать утратившим силу с 01.06.2017 г. приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 03 июля 2012 г. № 44 (в редакции приказов от 25.09.2012 г. №76, от 25.02.2014 г. №12, от 30.04.2015 г. №43, от 26.11.2015 г. №117, от 31.05.2016 г. № 57, от 15.08.2016 г. №96).

3. Приказ подлежит официальному опубликованию в 10-и дневный срок со дня его подписания.

Председатель комитета



С.А.Яковченко

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
**приказом комитета жилищно-**  
**коммунального хозяйства и**  
**ТЭК Курской области**  
**от 23 мая 2017 г. № 65**

**Нормативы потребления коммунальной услуги по  
электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов  
и жилых домах, в том числе общежитиях квартирного типа**

№ п/п	Категория жилых помещений	Единица измерения	Количество комнат в жилом помещении	Норматив потребления				
				количество человек, проживающих в помещении				
				1	2	3	4	5 и более
1.	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, не оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи, электроотопительными, электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт*ч в месяц на человека	1	110	68	53	43	37
			2	142	88	68	55	48
			3	161	100	77	68	55
			4 и более	174	108	83	68	59
2.	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт*ч в месяц на человека	1	160	99	77	62	54
			2	189	117	91	74	64
			3	206	128	99	80	70
			4 и более	219	136	105	85	75
3.	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, не оборудованные стационарными электроплитами, но оборудованные в установленном порядке электроотопительными и (или) электронагревательными	кВт*ч в месяц на человека	1	308	232	216	209	206
			2	340	242	221	212	208
			3	359	248	224	215	209
			4 и более	372	252	226	215	210

	установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период							
4.	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, не оборудованные стационарными электроплитами, но оборудованные в установленном порядке электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, вне отопительного периода	кВт*ч в месяц на человека	1	261	197	183	177	175
			2	288	205	187	180	176
			3	304	210	190	182	177
			4 и более	315	214	192	183	178
5.	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами, электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт*ч в месяц на человека	1	358	248	224	214	209
			2	387	257	228	216	211
			3	405	262	231	218	212
			4 и более	418	266	233	220	213

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
**приказом комитета жилищно-**  
**коммунального хозяйства и**  
**ТЭК Курской области**  
**от 23 мая 2017 г. № 65**

**Нормативы**  
**потребления электрической энергии в целях содержания общего**  
**имущества в многоквартирном доме**

№№ п/п	Категория многоквартирных домов	Единица измерения	Норматив потребления
1	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные только осветительными установками	кВт*час в месяц на кв.м.	1,03
2	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием холодного водоснабжения	кВт*час в месяц на кв.м.	1,55
3	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием горячего водоснабжения	кВт*час в месяц на кв.м.	1,20
4	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием системы отопления	кВт*час в месяц на кв.м.	1,20
5	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и лифтами	кВт*час в месяц на кв.м.	2,19
6	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения	кВт*час в месяц на кв.м.	1,73
7	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием холодного водоснабжения и системы отопления	кВт*час в месяц на кв.м.	1,73
8	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием холодного водоснабжения и лифтами	кВт*час в месяц на кв.м.	2,72
9	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием горячего водоснабжения и насосным оборудованием системы отопления	кВт*час в месяц на кв.м.	1,38
10	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными	кВт*час в месяц на кв.м.	2,37

	установками и насосным оборудованием горячего водоснабжения и лифтами		
11	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирнoгo типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием системы отопления и лифтами	кВт*час в месяц на кв.м.	2,37
12	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирнoгo типа. оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения и насосным оборудованием системы отопления	кВт*час в месяц на кв.м.	1,90
13	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирнoгo типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения и лифтами	кВт*час в месяц на кв.м.	2,89
14	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирнoгo типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием холодного водоснабжения, насосным оборудованием системы отопления и лифтами	кВт*час в месяц на кв.м.	2,89
15	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирнoгo типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием горячего водоснабжения, системы отопления и лифтами	кВт*час в месяц на кв.м.	2,37
16	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирнoгo типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием холодного, горячего водоснабжения, системы отопления и лифтами	кВт*час в месяц на кв.м.	3,07
17	Общежития коридорного, гостиничного и секционнoгo типов, оборудованные осветительными установками и лифтами	кВт*час в месяц на кв.м.	2,80
18	Общежития коридорного, гостиничного и секционнoгo типов, оборудованные осветительными установками и без лифтов	кВт*час в месяц на кв.м.	1,64
19	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирнoгo типа, оборудованные лифтами и электроотопительными и/или электронагревательными установками в целях отопления мест общего пользования	кВт*час в месяц на кв.м.	3,77
20	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития квартирнoгo типа, не оборудованные лифтами и электроотопительными и/или электронагревательными установками в целях отопления мест общего пользования	кВт*час в месяц на кв.м.	2,61

**Примечания:**

1) В случае оборудования многоквартирного дома системой противопожарного оборудования и дымоудаления дополнительно учитывается норматив потребления электроэнергии в размере 0,03 кВт\*ч в месяц на кв.м

2) Единицы измерения норматива - кВт\*ч в месяц на 1 кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.

3) При определении приходящегося на i-е жилое помещение (квартиру) или нежилое помещение объема электрической энергии, предоставленной на общедомовые нужды за расчетный период, общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь помещений указанных в пунктах 1 и 2 части 1 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации (помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы), иные помещения в данном доме, не принадлежащие отдельным собственникам и предназначенные для удовлетворения социально-бытовых потребностей собственников помещений в данном доме, включая помещения, предназначенные для организации их досуга, культурного развития, детского творчества, занятий физической культурой и спортом и подобных мероприятий).

4) Нормативы потребления электрической энергии в многоквартирных домах, жилых домах, общежитиях квартирного типа оборудованных насосным оборудованием системы отопления (пункты 4, 7, 9, 11, 12, 14, 15, 16), а также электроотопительными и/или электронагревательными установками в целях отопления мест общего пользования (пункты 19, 20) применяются в отопительный период.

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
 приказом комитета жилищно-коммунального хозяйства и  
 ТЭК Курской области  
 от 23 мая 2017 г. № 65

**Нормативы  
 потребления коммунальной услуги по электроснабжению  
 в целях отопления жилых помещений**

№	Наименование норматива	Единица измерения	Группа территорий		
			Северная	Центральная	Южная
1	Норматив потребления электрической энергии для отопления	кВт*час/кв.м*месяц	36,96	36,7	35,9

**Примечания:**

- 1) Расчет производится на 1 кв. м общей площади жилого помещения.
- 2) Норматив потребления электрической энергии на топление жилых помещений применяется в отопительный период.
- 3) К Северной группе территорий в соответствии с климатическими условиями относятся территория города Железногорска и территории, расположенные в границах Железногорского, Дмитриевского, Золотухинского, Поныровского и Фатежского районов со своими административными центрами.
- 4) К Центральной группе территорий в соответствии с климатическими условиями относятся территории городов Курск, Курчатов, Льгов, Щигры и территории, расположенные в границах Б.Солдатского, Горшеченского, Коньшевского, Касторенского, Курского, Курчатовского, Льговского, Мантуровского, Медвенского, Октябрьского, Рыльского, Советского, Солнцевского, Тимского, Хомутовского, Черемисиновского и Щигровского районов со своими административными центрами.
- 5) К Южной группе территорий в соответствии с климатическими условиями относятся территории, расположенные в границах Беловского, Глушковского, Кореневского, Обоянского, Пристенского и Суджанского районов со своими административными центрами.

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
 приказом комитета жилищно-коммунального хозяйства и  
 ТЭК Курской области  
 от 23 мая 2017 г. № 65

**Нормативы**  
**потребления коммунальной услуги по электроснабжению при**  
**использовании надворных построек, расположенных на земельном**  
**участке**

№ п/п	Направление использования коммунального ресурса	Единица измерения	Норматив потребления
1	Освещение в целях содержания сельскохозяйственных животных	кВт*час в месяц на кв.м.	0,43
2	Освещение иных надворных построек, в том числе бань, саун, бассейнов, гаражей, теплиц (зимних садов)	кВт*час в месяц на кв.м.	1,03
3	Приготовление пищи и подогрев воды для сельскохозяйственных животных, в том числе:	кВт*час в месяц на голову животного	
	коровы, лошади		7,08
	свиньи		7,17
	овцы, козы		0,59
	птица, кролики, норка		1,33