

СМЕТА
стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание жилого помещения
в многоквартирном доме по ул. К.Либкнехта, д.18
(оборудован повысительными насосами, лифтами, ВДГО)
с 01.02.2019 г.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Стоимость (тариф), руб./м ²
1	Осмотр общего имущества, техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий, в т.ч. уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды, заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	2 раза в год по мере необходимости ежегодно	0,34 0,03
2	Содержание внутридомовых инженерных систем и оборудования в состоянии, обеспечивающем готовность к предоставлению коммунальных услуг, в т.ч.:	по мере необходимости	3,85
2.1	инженерных систем, в т.ч.:		1,30
	центрального отопления, в т.ч.: диагностика состояния, балансировка и промывка трубопроводов и стояков системы отопления;	-“- ежегодно	0,50 0,04
	горячего водоснабжения;	по мере необходимости	0,30
	холодного водоснабжения;	-“-	0,20
	водоотведения;	-“-	0,15
	электроснабжения (кроме лифтов);	-“-	0,15
2.2	инженерного оборудования, в т.ч.:		0,80
	повысительных и циркуляционных насосов;	-“-	0,15
	теплового узла;	2 раза в год	0,65
2.3	техническое обслуживание газовых сетей и внутридомового газового оборудования;	1 раз в год или по графику	0,70
2.4	содержание аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	1,05
3	Техническое обслуживание, осмотр общедомовых приборов учета, обеспечение ввода ОПУ в эксплуатацию, подготовка и сдача отчетов:	ежемесячно	0,30
	тепловой энергии;	-“-	0,10
	горячего водоснабжения;	-“-	0,10
	холодного водоснабжения;	-“-	0,05
	электроснабжения;	-“-	0,05
4	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования.		1,50
5	Уборка придомовой территории, в том числе содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства и иными объектами, расположенными на земельном участке МКД	Ежедневно	1,56
6	Управление многоквартирным домом	Ежедневно	2,50
7	Текущий ремонт (с учетом подготовки к сезонной эксплуатации)	По мере необходимости	1,20
8	Комплексное обслуживание лифтов	Ежедневно	2,60
	ИТОГО		13,85

Примечание:

1. Смета утверждена решением общего собрания собственников помещений (Протокол №1 от 25.01.2019 г.).
- 2.* Не входят работы по сносу деревьев.