

СМЕТА
стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание
жилого помещения в многоквартирном доме № 16А по ул. К.Либкнехта г. Курска
(оборудован повысительными насосами, бойлерами, лифтами, ВДГО)

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Годовая стоимость работ, руб.	Тариф, руб. на 1 м ² общей площади в месяц
1	Осмотр общего имущества, техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий, в т.ч. уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение принудительного закрывания входных дверей, заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	2 раза в год	24805,00	0,34
		ежегодно	2189,00	0,03
2	Содержание внутридомовых инженерных систем и оборудования в состоянии, обеспечивающем готовность к предоставлению коммунальных услуг, в т.ч.:	по мере необходимости	291820,00	4,00
2.1	инженерных систем, в т.ч.:		10275,00	1,30
	центрального отопления, в т.ч.:	-"-	36478,00	0,50
	диагностика состояния, балансировка и промывка трубопроводов и стояков системы отопления;	ежегодно	2918,00	0,04
	горячего водоснабжения;	по мере необходимости	21890,00	0,30
	холодного водоснабжения;	-"-	14590,00	0,20
	водоотведения;	-"-	10945,00	0,15
	электроснабжения (кроме лифтов);	-"-	10944,00	0,15
2.2	инженерного оборудования, в т.ч.:		76603,00	1,05
	повысительных и циркуляционных насосов;	-"-	10945,00	0,15
	бойлера;	1 раз в год	18240,00	0,25
	теплового узла;	2 раза в год	47420,00	0,65
2.3	техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей и оборудования;	1 раз в год	43773,00	0,60
2.4	содержание аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	76603,00	1,05
3	Техническое обслуживание, осмотр общедомовых приборов учета, обеспечение ввода ОПУ в эксплуатацию, подготовка и сдача отчетов:	ежемесячно, по мере необходимости	21890,00	0,30
	тепловой энергии;	-"-	7330,00	0,10
	горячего водоснабжения;	-"-	7330,00	0,10
	холодного водоснабжения;	-"-	3650,00	0,05
	электроснабжения;	-"-	3650,00	0,05
4	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования.	по графику	116725,00	1,60
5	Содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства и иными объектами, расположенными на земельном участке МКД, входящими в состав общедомового имущества, в том числе уборка придомовой территории*	Ежедневно	116725,00	1,60
6	Управление многоквартирным домом	Ежедневно	202085,00	2,77
7	Текущий ремонт (с учетом подготовки к сезонной эксплуатации)	По мере необходимости	109450,00	1,50
8	Комплексное обслуживание лифтов	Ежедневно	189680,00	2,60
	ИТОГО		1073180,00	14,71

Примечание:

1 Утверждена решением общего собрания собственников помещений МКД №16А по ул. К.Либкнехта г. Курска (Протокол №1 от 09.08.2019г.).

2.* Не входят работы по сносу деревьев.