

СМЕТА

стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме по ул. Дружининская, 26Б (оборудован повысительными насосами, лифтами, ВДГО) с 01.09.2022 года.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Стоимость (тариф), руб./м ²
1	Осмотр общего имущества, техническое обслуживание конструктивных элементов здания, в т.ч. - обеспечение закрытия входных дверей и оконных блоков в подъездах.	2 раза в год по мере необходимости ежегодно	0,49 0,04
2	Содержание внутридомовых инженерных систем и оборудования в состоянии, обеспечивающем готовность к предоставлению коммунальных услуг, в т.ч.		0,74
2.1	- инженерных систем, в т.ч.		0,62
2.1.1	холодного водоснабжения	по мере необходимости	0,26
2.1.2	водоотведения	по мере необходимости	0,19
2.1.3	электроснабжения (кроме лифтов)	по мере необходимости	0,16
2.2	- инженерного оборудования, в т.ч.		0,12
2.2.1	повысительных насосов холодного водоснабжения.	по мере необходимости	0,12
3	Техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей	1 раз в год	0,41
4	Содержание аварийно-диспетчерской службы	Круглосуточно	1,50
5	Техническое обслуживание, осмотр и поверка общедомовых приборов учета, в т.ч.	ежемесячно по мере необходимости	0,24
5.1	холодного водоснабжения		0,12
5.2	электроснабжения		0,12
6	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования	1 раз в неделю	1,70
7	Содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства и иными объектами, расположенными на земельном участке МКД, входящими в состав общего имущества, в том числе уборка придомовой территории*.	Ежедневно	2,0
8	Обеспечение пожарной безопасности	ежемесячно	0,15
9	Управление многоквартирным домом	Ежедневно	4,23
10	Комплексное обслуживание лифтов	Ежедневно	3,41
11	Сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов, в т.ч.**	Ежедневно	0
	- крупногабаритных отходов;		0
	- утилизация (захоронение) ТБО	Ежедневно	0
12	Текущий ремонт (с учетом подготовки к сезонной эксплуатации)	По мере необходимости	0,95
	ИТОГО		15,82

Примечание:

1. * Не входят работы по сносу деревьев
2. ** В связи с заключением агентского договора с МУП «Спецавтобаза» с 01.04.2016г. из тарифа исключена стоимость работ (услуг) по сбору, транспортировке и захоронению твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора.
3. Смета рассчитана в соответствии с индексом потребительских цен в Курской области на содержание и ремонт жилья за период с 01.04.2016г. по 01.04.2022г.