

**СМЕТА**  
**стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме по ул. Дружининская, 26Б (оборудован насосами, лифтами, ВДГО) на 2024 год.**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Стоимость (тариф), руб./м <sup>2</sup>
1	Осмотр общего имущества, техническое обслуживание конструктивных элементов здания	2 раза в год по мере необходимости	<b>0,53</b>
2	Содержание внутридомовых инженерных систем и оборудования в состоянии, обеспечивающем готовность к предоставлению коммунальных услуг, в т.ч.		<b>0,80</b>
2.1	- инженерных систем, в т.ч.		0,67
2.1.1	холодного водоснабжения	по мере необходимости	0,29
2.1.2	водоотведения	по мере необходимости	0,21
2.1.3	электроснабжения (кроме лифтов)	по мере необходимости	0,17
2.2	- инженерного оборудования, в т.ч.:		0,13
2.2.1	насосов холодного водоснабжения	по мере необходимости	0,13
3	Техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей	1 раз в год	<b>0,44</b>
4	Содержание аварийно-диспетчерской службы	Круглосуточно	<b>1,62</b>
5	Техническое обслуживание, осмотр и поверка общедомовых приборов учета, в т.ч. :	ежемесячно по мере необходимости	<b>0,26</b>
5.1	холодного водоснабжения		0,13
5.2	электроснабжения		0,13
6	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования	1 раз в неделю	<b>1,90</b>
7	Содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства и иными объектами, расположенными на земельном участке МКД, входящими в состав общего имущества, в том числе уборка придомовой территории*.	Ежедневно	<b>2,50</b>
8	Обеспечение пожарной безопасности	ежемесячно	<b>0,00</b>
9	Управление многоквартирным домом	Ежедневно	<b>4,50</b>
10	Комплексное обслуживание лифтов	Ежедневно	<b>3,60</b>
11	Сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов, в т.ч. **	Ежедневно	<b>0</b>
12	Текущий ремонт (с учетом подготовки к сезонной эксплуатации)	По мере необходимости	<b>3,20</b>
	<b>ИТОГО</b>		<b>19,35</b>

**Примечание:**

1. \* Не входят работы по сносу деревьев
2. \*\* В связи с заключением агентского договора с МУП «Спецавтобаза» с 01.04.2016г. из тарифа исключена стоимость работ (услуг) по сбору, транспортировке и захоронению твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора.