

СМЕТА
стоимости отдельных работ и услуг по содержанию жилого помещения
в многоквартирном доме по пр. Дружбы, 22
(оборудован водоподогревателями, насосами, лифтами, ВДГО)
на 2024 год.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Тариф, руб. на 1 м ² общей площади в месяц
1	Осмотр общего имущества, техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	2 раза в год по мере необходимости	0,55
2	Содержание внутридомовых инженерных систем и оборудования в состоянии, обеспечивающем готовность к предоставлению коммунальных услуг, в т.ч.:	по мере необходимости	5,16
2.1	инженерных систем, в т.ч.:		1,87
	центрального отопления, в т.ч.:	по мере необходимости	0,75
	диагностика состояния, балансировка и промывка трубопроводов и стояков системы отопления;	необходимости ежегодно	0,07
	горячего водоснабжения;	по мере необходимости	0,35
	холодного водоснабжения;	-"-	0,30
	водоотведения;	-"-	0,22
	электроснабжения (кроме лифтов);	-"-	0,25
2.2	инженерного оборудования, в т.ч.:		1,23
	повысительных насосов;	-"-	0,20
	водоподогревателей;	1 раз в год	0,20
	тепловых узлов	2 раза в год	0,83
2.3	техническое обслуживание газовых сетей и внутридомового газового оборудования;	1 раз в год	0,75
2.4	содержание аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	1,31
3	Техническое обслуживание, осмотр и поверка общедомовых приборов учета, обеспечение ввода в эксплуатацию, подготовка отчетов:	ежемесячно, по мере необходимости	0,85
	тепловой энергии;	-"-	0,43
	горячего водоснабжения;	-"-	0,14
	холодного водоснабжения;	-"-	0,14
	электроснабжения;	-"-	0,14
4	Уборка помещений общего пользования	по графику	1,43
5	Содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства, расположенными на земельном участке МКД, входящими в состав общедомового имущества, в том числе уборка придомовой территории*	Ежедневно	2,18
6	Управление многоквартирным домом	Ежедневно	4,26
7	Текущий ремонт (с учетом подготовки к сезонной эксплуатации)	По мере необходимости	3,27
8	Комплексное обслуживание лифтов	Ежедневно	3,27
	ИТОГО		20,97

Примечание:

1. * Не входят работы по сносу деревьев.