

СМЕТА
стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание жилого помещения
в многоквартирном доме по ул. К.Либкнехта, 20 г. Курска
(оборудован насосами, лифтами, ВДГО)
на 2024 г.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Стоимость (тариф), руб./м ²
1	Осмотр общего имущества, техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий*, в т.ч. уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение принудительного закрывания входных дверей, заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	2 раза в год по мере необходимости	0,49
		ежегодно	0,04
2	Содержание внутридомовых инженерных систем и оборудования в состоянии, обеспечивающем готовность к предоставлению коммунальных услуг, в т.ч.:	по мере необходимости	5,59
2.1	инженерных систем, в т.ч.:		1,88
	центрального отопления, в т.ч.:	-“-	0,73
	диагностика состояния, балансировка и промывка трубопроводов и стояков системы отопления;	ежегодно	0,06
	горячего водоснабжения;	по мере необходимости	0,44
	холодного водоснабжения;	-“-	0,29
	водоотведения;	-“-	0,21
	электроснабжения (кроме лифтов);	-“-	0,21
2.2	инженерного оборудования, в т.ч.:		1,16
	повысительного насоса;	-“-	0,21
	теплового узла;	2 раза в год	0,95
2.3	техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей и оборудования;	1 раз в год	1,02
2.4	содержание аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	1,53
3	Техническое обслуживание, осмотр и поверка общедомовых приборов учета, обеспечение ввода ОПУ в эксплуатацию:	ежемесячно, по мере необходимости	0,44
	тепловой энергии;	-“-	0,15
	горячего водоснабжения;	-“-	0,15
	холодного водоснабжения;	-“-	0,07
	электроснабжения;	-“-	0,07
4	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования.		2,18
5	Содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства и иными объектами, расположенными на земельном участке МКД, входящими в состав общедомового имущества, в том числе уборка придомовой территории**	Ежедневно	2,27
6	Управление многоквартирным домом	Ежедневно	3,64
7	Текущий ремонт (с учетом подготовки к сезонной эксплуатации)	По мере необходимости	1,75
8	Комплексное обслуживание лифтов	Ежедневно	3,78
9	Техническое обслуживание автоматики ворот	по графику	0,30
	ИТОГО		20,44