

СМЕТА

стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание и общего имущества в многоквартирном доме по ул. Бойцов 9 дивизии, 181А (оборудован ВДГО, насосами, лифтами) на 2024 г.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Тариф, руб/м2
I	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		16,35
1	Техническое обслуживание конструктивных элементов здания	постоянно	0,31
2	Техническое обслуживание и содержание общедомовых систем водоснабжения и водоотведения (устранение незначительных неисправностей, притирка запорной арматуры без снятия с места, набивка сальников, мелкий ремонт, установка хомутов с целью устранения течи в трубопроводах, устранение засоров в общем стояке, осмотр участков водопровода, канализации, промывка, обслуживание узлов и приборов учета).	по мере необходимости	1,40
3	Содержание повысительного насоса (осмотр, регулировка, контроль работы автоматики, устранение течей и незначительных неисправностей).	по мере необходимости	0,11
4	Техническое обслуживание и содержание общедомовых систем электроснабжения (смена перегоревших лампочек на посадочных площадках лифтов, на площадках, над входами в подъезд, смена и ремонт выключателей, мелкий ремонт электропроводки, проверка заземления оболочки электрокабеля, осмотр общедомовых электролиний, арматуры и электрооборудования, групповых распределительных и предохранительных щитов и коробок, силовых установок).	по мере необходимости	0,78
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1 раз в год	1,44
6	Техническое обслуживание сетей газоснабжения	по графику специализированной организации	0,09
7	Страхование сетей газоснабжения	1 раз в год	0,12
8	Содержание придомовой территории	постоянно	2,10
9	Уборка мест общего пользования в подъездах	по графику	1,90
10	Аварийное обслуживание	круглосуточно	1,50
11	Управление многоквартирным домом	постоянно	3,90
12	Содержание лифтов	круглосуточно	2,70
II	Текущий ремонт	по мере необходимости	3,15
	ВСЕГО		19,50