

СМЕТА
стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание
жилого помещения в многоквартирном доме № 16А по ул. К.Либкнехта г. Курска
(оборудован насосами, бойлерами, лифтами, ВДГО)
на 2024 год.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Тариф, руб. на 1 м ² общей площади в месяц
1	Осмотр общего имущества, техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий, в т.ч. уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение принудительного закрывания входных дверей, заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	2 раза в год ежегодно	0,47 0,04
2	Содержание внутридомовых инженерных систем и оборудования в состоянии, обеспечивающем готовность к предоставлению коммунальных услуг, в т.ч.:	по мере необходимости	5,56
2.1	инженерных систем, в т.ч.:		1,81
	центрального отопления, в т.ч.:	-“-	0,69
	диагностика состояния, балансировка и промывка трубопроводов и стояков системы отопления;	ежегодно	0,06
	горячего водоснабжения;	по мере необходимости	0,42
	холодного водоснабжения;	-“-	0,28
	водоотведения;	-“-	0,21
	электроснабжения (кроме лифтов);	-“-	0,21
2.2	инженерного оборудования, в т.ч.:		1,46
	повысительных и циркуляционных насосов;	-“-	0,21
	бойлера;	1 раз в год	0,35
	теплового узла;	2 раза в год	0,90
2.3	техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей и оборудования;	1 раз в год	0,83
2.4	содержание аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	1,46
3	Техническое обслуживание, осмотр общедомовых приборов учета, обеспечение ввода ОПУ в эксплуатацию, подготовка и сдача отчетов:	ежемесячно, по мере необходимости	0,42
	тепловой энергии;	-“-	0,14
	горячего водоснабжения;	-“-	0,14
	холодного водоснабжения;	-“-	0,07
	электроснабжения;	-“-	0,07
4	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования.	по графику	2,22
5	Содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства и иными объектами, расположенными на земельном участке МКД, входящими в состав общедомового имущества, в том числе уборка придомовой территории*	Ежедневно	2,22
6	Управление многоквартирным домом	Ежедневно	3,85
7	Текущий ремонт (с учетом подготовки к сезонной эксплуатации)	По мере необходимости	2,08
8	Комплексное обслуживание лифтов	Ежедневно	3,61
9	Техническое обслуживание автоматики шлагбаумов	по графику	0,11
	ИТОГО		20,54

Примечание:

1. * Не входят работы по сносу деревьев.