

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	26.03.2018
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	307913
5	- переплата потребителями	руб.	0
6	- задолженность потребителей	руб.	-93466
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	932324
8	- за содержание дома	руб.	604467
9	- за текущий ремонт	руб.	185719
10	- за услуги управления	руб.	142138
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	926747,35
12	- денежных средств от потребителей	руб.	908675,35
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	18072
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1234660,35
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	200218,35
19	- переплата потребителями	руб.	0
20	- задолженность потребителей	руб.	-117114,65
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21.1	Наименование работ (услуг)	—	Работы (услуги) по управлению
22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	142138
23.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Работы (услуги) по управлению
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежедневно
25.1	Единица измерения	—	кв.м
26.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,12
21.2	Наименование работ (услуг)	—	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	33523
23.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества
24.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		1 раз в неделю
25.2	Единица измерения	—	кв.м

26.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,5
21.3	Наименование работ (услуг)	—	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	18103
23.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		1 раз в год
25.3	Единица измерения	—	кв.м
26.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,27
21.4	Наименование работ (услуг)	—	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22.4	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	161582
23.4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		по мере необходимости
25.4	Единица измерения	—	кв.м
26.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,41
21.5	Наименование работ (услуг)	—	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов)
22.5	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	193764
23.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов)
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		круглосуточно
25.5	Единица измерения	—	кв.м
26.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,89
21.6	Наименование работ (услуг)	—	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций)
22.6	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	25478
23.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций)

24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		по мере необходимости
25.6	Единица измерения	—	кв.м
26.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,38
21.7	Наименование работ (услуг)	—	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации
22.7	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	104592
23.7	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
24.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежедневно
25.7	Единица измерения	—	кв.м
26.7	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,56
21.8	Наименование работ (услуг)	—	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых
22.8	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	64365
23.8	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
24.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		круглосуточно
25.8	Единица измерения	—	кв.м
26.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,96
21.9	Наименование работ (услуг)	—	Текущий ремонт общедомового имущества
22.9	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	102118
23.9	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Текущий ремонт общедомового имущества
24.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		по мере необходимости
25.9	Единица измерения	—	кв.м
26.9	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,51
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	0
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
26	Количество претензий, в удовлетворении которых	ед.	0
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			

28	Переходящие остатки денежных средств (на начало	руб.	21840,6
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	21840,6
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	4330,96
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	4330,96
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
34	Вид коммунальной услуги	-	Холодная вода
35	Единица измерения	-	куб. м
36	Общий объем потребления	нат. показ.	949,459
37	Начислено потребителям	руб.	19272,64
38	Оплачено потребителями	руб.	27633,85
39	Задолженность потребителей	руб.	1672,05
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	18238,67
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	28164,35
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
34.1	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
35.1	Единица измерения	-	куб. м
36.1	Общий объем потребления	нат. показ.	1418,099
37.1	Начислено потребителям	руб.	20321,37
38.1	Оплачено потребителями	руб.	29469,8
39.1	Задолженность потребителей	руб.	2658,91
40.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	20322,3
41.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	31021,64
42.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
43	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	0
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
48	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	3
49	Направлено исковых заявлений	ед.	3
50	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	18 667,07