

Программа по энергосбережению

В соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 2009 г. № 261 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности...» управляющая организация ООО «УК «Северный дом» предлагает собственникам помещений многоквартирного жилого дома по ул.Звездная, д.19 программу по энергосбережению на текущий год.

Перечень мероприятий:

1. Замена ламп накаливания, установленных в местах общего пользования, на современные энергосберегающие лампы (425 шт.).
2. Уплотнение дверных блоков на входе и обеспечение их принудительного закрывания.
3. Проверка плотности закрытия окон в местах общего пользования и их уплотнение при необходимости.

Источник финансирования: целевой сбор.

Стоимость осуществления мероприятий (дополнительно к существующему тарифу на период 12 мес.): 0,39 руб./м² в месяц.

Ежегодный экономический эффект от внедрения: 1,10 руб./м² в месяц.

Пояснения к программе.

Исходные данные.

Общее количество ламп в местах общего пользования – 425 шт.

Мощность ламп накаливания – 60 Вт.

Мощность энергосберегающих ламп – 13 Вт.

Среднегодовое время работы лампы в сутки – 10,5 часа.

Периодичность замены энергосберегающей лампы в год – 1 раз.

Стоимость энергосберегающей лампы – 125 руб.

Стоимость утилизации 1-й энергосберегающей лампы – 16 руб.

Среднегодовой тариф на электроэнергию – 3,50 руб./Квтч.

Общая площадь квартир в доме – 14928,4 м².

Затраты на замену ламп.

Стоимость энергосберегающих ламп – 425 шт. x 125 руб. = 53125 руб./год

Утилизация энергосберегающих ламп – 425 шт. x 16 руб. = 6800 руб./год

Затраты обслуживающей организации на приобретение и установку ламп – 11517,5руб./год

Итого стоимость осуществления программы на год: 71442,5 руб./год или в расчете на 1 м² общей площади помещений в месяц: 71442,5 руб. / 14928,4 м² / 12 мес. = **0,39 руб/м²**.

Экономический эффект от замены ламп:

Стоимость экономии электроэнергии: 425 шт. x (60-13) Вт x 10,5 ч x 30,5 дн. X 12 мес. x 3,50 руб./Квтч / 1000 = 268674 руб.

Ежегодный экономический эффект от программы: 268674 – 71442,5 = 197232 руб. или в расчете на 1 м² общей площади помещений в месяц **1,10 руб./м²**.

УК «Северный дом»